FINALARM INFOGRAFIK · INTERAKTIV

Ferienwohnung buchen: Ablauf, Kosten, Absicherung

Vom Mietvertrag bis zur Kaution: die Zahlen und Fristen aus dem Ratgeber auf einen Blick.

49 EUR
Reiserücktritt pro Reise
Reisepreis bis 1.000 EUR

30 Tage
Abschlussfrist Reiserücktritt
vor Reisebeginn

5.000 €
Verfügungsrahmen Mastercard
bonitätsabhängig

6 Monate
Verjährung bei der Kaution
Ersatzansprüche des Vermieters

So läuft die Buchung ab

Drei Etappen von der Suche bis zur Anreise.

SUCHEN
Gesamtpreis prüfen
Zeitraum, Lage und Ausstattung festlegen, dann Miete, Endreinigung, Kurtaxe, Gebühren und Kaution zusammenrechnen.

⇄ weiter

BUCHEN
Bedingungen lesen
Stornoregeln, Zahlungsplan und Vertragspartner ansehen, dann Anzahlung leisten und die Bestätigung speichern.

⇄ weiter

ANREISEN
Absichern und übergeben
Rücktrittsschutz früh prüfen, bei Ankunft den Zustand dokumentieren und die Kautionsrückgabe klären.

Quelle: Ratgeber, Stand: November 2026.

Mietvertrag oder Pauschalreise

Mit Flug aus einer Hand ändern sich Rechtsgrundlage, Rücktritt und Absicherung.

§ 535 BGB
Nur Ferienwohnung: Mietvertrag

§ 651a BGB
Paket mit Flug: Pauschalreise

§ 312g Abs. 2 Nr. 9 BGB
Kein Widerrufsrecht bei Beherbergung mit festem Zeitraum.

§ 537 Abs. 1 BGB
Ohne Stornoklausel bleibt die Miete geschuldet.

§ 651t BGB
Sicherungsschein nur bei Pauschalreisen.

Quelle: gesetze-im-internet.de, Stand: November 2026.

Reiserücktritt und Kartenkonditionen

Preisbeispiele bei einem Reisepreis bis 1.000 EUR und drei Karten im Überblick.

Reiserücktrittsversicherung (HanseMerkur)



3,95 €
Consors Finanz Mastercard: Bargeld unter 300 €

24 €
Openbank BestCard Smart: Jahresgebühr ab dem zweiten Jahr ohne 2.000 € Umsatz

Quelle: hansemerkur.de, consorsfinanz.de, openbank.de, Stand: November 2026.

Quellen: gesetze-im-internet.de · hansemerkur.de · consorsfinanz.de · openbank.de · consorsbank.de
Stand: 23.11.2026

Interaktive Fassung: www.finalarm.de/kreditkarte/hotel-kreditkarten/ferienwohnung-buchen/